

**Załącznik nr 5 do warunków przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części  
nieruchomości**

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

- 1 **[dane administratora danych]** Fundacja Rozwoju Miasta Poznania z siedzibą w Poznaniu, ul. Prymasa Wyszyńskiego 8, 61 – 124 wpisana do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych i publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000258715, REGON 632040148, NIP 778-11-21-008 (dalej jako: „**FRMP**”) jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako: „**RODO**”, w odniesieniu do danych osobowych:
  - a) zainteresowanych inwestorów, o których mowa w § 6 dokumentu „Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości”, podmiotów zamierzających przystąpić do przetargu (ich współmałżonków w przypadku zamiaru nabycia działki do majątku wspólnego), uczestników przetargu (ich współmałżonków w przypadku zamiaru nabycia działki do majątku wspólnego) – osób fizycznych;
  - b) osób fizycznych reprezentujących lub działających w imieniu zainteresowanych inwestorów, podmiotów zamierzających przystąpić do przetargu, uczestników przetargu.
- 2 FRMP pozyskuje dane osobowe ww. osób bezpośrednio od nich, a w przypadku osób wymienionych w pkt. 1 lit. b) może pozyskiwać je za pośrednictwem od odpowiednio zainteresowanych inwestorów, podmiotów zamierzających przystąpić do przetargu, uczestników przetargu w zakresie wskazanym w pełnomocnictwie lub innym dokumencie, które zostaje przekazane FRMP przez te podmioty.
- 3 Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale ich niepodanie uniemożliwia w przypadku osób, o których mowa:
  - a) w pkt 1 lit. a) odpowiednio dostęp tych osób do dokumentacji dotyczącej działki, zgłoszenie zamiaru udziału w przetargu, udział w przetargu,
  - b) w pkt 1 lit. b) odpowiednio brak dostępu tych osób do dokumentacji dotyczącej działki, zgłoszenia przez te osoby zamiaru przystąpienia do przetargu przez podmiot w imieniu i na rzecz, którego działają lub udział tych osób w przetargu w imieniu i na rzecz podmiotu, który reprezentują.
- 4 **[inspektor ochrony danych]** FRMP wyznaczyła inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się z wykorzystaniem adresu e-mail: [biuro@frmp.poznan.pl](mailto:biuro@frmp.poznan.pl)
- 5 **[cele i podstawy przetwarzania danych osobowych]** Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez FRMP:
  - a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO:
    - w przypadku zainteresowanych inwestorów będących osobami fizycznymi – w celu uzyskania dostępu do dokumentacji dotyczącej działki na zasadach określonych w Załączniku nr 4 do warunków przetargu;
    - w przypadku podmiotów zamierzających przystąpić do przetargu, uczestników przetargu będących osobami fizycznymi – w celu podjęcia czynności zmierzających do zawarcia i wykonania umowy sprzedaży działki (która ma zostać zawarta pod warunkiem nieskorzystania przez podmiot uprawniony z prawa pierwokupu) lub umowy przenoszącej własność działki;
  - b) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w wykonaniu następujących prawnie uzasadnionych interesów FRMP:
    - w przypadku osób działających w imieniu i na rzecz zainteresowanych inwestorów, podmiotów zamierzających przystąpić do przetargu, uczestników przetargu - w celu i zakresie niezbędnym do ustalenia zgodności reprezentacji zainteresowanych inwestorów, podmiotów zamierzających przystąpić do przetargu, uczestników przetargu z danymi ujawnionymi w odpowiednim rejestrze lub pełnomocnictwie;
    - w przypadku współmałżonków w związku z zamiarem nabycia działki do majątku wspólnego podmiotów zamierzających przystąpić do przetargu, uczestników przetargu będących osobami fizycznymi – w celu weryfikacji i udokumentowania zgody współmałżonka na przystąpienie i zawarcie w ramach przetargu umowy sprzedaży działki (która ma zostać zawarta pod warunkiem nieskorzystania przez podmiot uprawniony z prawa pierwokupu) lub umowy przenoszącej własność działki;
    - w celu i zakresie niezbędnym do organizacji i dostępu do dokumentacji dotyczącej działki oraz przetargu, w szczególności w celu utrzymywania kontaktów, wymianie korespondencji lub kontaktach telefonicznych;

**Załącznik nr 5 do warunków przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części  
nieruchomości**

- w celu dochodzenia, ustalenia, obrony roszczeń w związku z organizacją i przeprowadzeniem i ogłoszeniem wyników przetargu;
- c) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych nałożonych na FRMP, w szczególności wynikających z przepisów regulujących ogłoszenie i przeprowadzenie przetargu, w szczególności ustawy – Kodeks cywilny, ustawy o podatku od towarów i usług oraz ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, o rachunkowości, przepisów o ochronie danych osobowych.
- 6 Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z zapewnienia dostępu do dokumentacji dotyczącej działki lub organizacji i przebiegu przetargu. FRMP może ujawniać te dane osobowe podmiotom świadczącym na rzecz FRMP usługi IT, prawne, księgowość, pocztowe, kurierskie, konsultacyjne.
- 7 W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, FRMP nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO. Dane osobowe ww. osób nie są przekazywane poza obszar EOG.
- 8 Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres co najmniej 6 lat od ostatniego dnia roku kalendarzowego, w którym zakończono przetarg, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na wynikające z przepisów prawa obowiązki archiwizacyjne, kontrolne, rachunkowe, księgowość.
- 9 **[prawa związane z przetwarzaniem danych przez FRMP]** W granicach przepisów prawa osobom, o których mowa w ust. 1 przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ich danych osobowych w przypadku, gdy FRMP przetwarza je w celu wynikającym z jego prawnie uzasadnionego interesu.

W przypadku przetwarzania danych osobowych osób, o których mowa w ust. 1 na podstawie ich zgody taka zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Realizacja powyższych praw może nastąpić za pośrednictwem jakiegokolwiek środka komunikacji lub osobiście, w szczególności poprzez kontakt drogą mailową: [biuro@frmp.poznan.pl](mailto:biuro@frmp.poznan.pl)

Osoby, o których mowa w ust. 1 mają prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie ich danych osobowych przez FRMP narusza przepisy RODO.